***ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК***

***АЧИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА***

 ***БОЛОТНИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ***

***ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ***

***Ачинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области***

Печатное издание учреждено решением Совета депутатов Ачинского сельсовета 50-й сессии третьего созыва № 119 от 02.10.2009г.

**№ 20 От 27.07.2024г**

В номере:

1.Статья: Административное законодательство в области пожарной безопасности. Результаты рассмотрения жалоб и заявлений.

2.Статья:Как выбрать огнетушитель для дома

3.Решение № 1, 58-ой сессии от 26.07.2004г. О внесении изменений в решение Совета депутатов Ачинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области от 22.11.2023 № 2 «Об определении налоговых ставок земельного налога с 2024г.»

4.Решение № 2, 58-ой сессии от 26.07.2004гО проекте муниципального правового акта «О внесении изменении в Устав Ачинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области»

5.Решение № 3, 58-ой сессии от 26.07.2004г. Об отмене решения Совета депутатов Ачинского сельсовета от 21.03.2011г.№ 2 «О Положении о муниципальном земельном контроле на территории Ачинского сельсовета».

6.Решение № 4, 58-ой сессии от 26.07.2004г Об отмене решения Совета депутатов Ачинского сельсовета от 28.06.2010г.№ 3 «Об утверждении Положения о реестре муниципальной собственности администрации Ачинского сельсовета».

7.Решение № 5, 58-ой сессии от 26.07.2004г О внесении изменений в решение Совета депутатов Ачинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области от 22 мая 2020 № 3«Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса

по отбору кандидатур на должность Главы Ачинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области

**Административное законодательство в области**

**пожарной безопасности. Результаты рассмотрения жалоб и заявлений.**

В кодексе Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена ст.20.4, которая усматривает административную ответственность граждан, должностных и юридических лиц за нарушение требований пожарной безопасности, установленных стандартами, нормами и правилами. Административное законодательство за нарушение требований пожарной безопасности предусматривает наказание в виде предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от пяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от сорока тысяч до шестидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от трехсот тысяч до четырехсот тысяч рублей.

(часть 1 в ред. Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_217313/b004fed0b70d0f223e4a81f8ad6cd92af90a7e3b/#dst100086) от 28.05.2022 N 141-ФЗ)

Те же действия, совершенные в условиях [особого противопожарного режима](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5438/2dafcc9f8f2d8b800512e96ec8914d9155752f96/#dst100306), влекут наложение административного штрафа на граждан в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от тридцати тысяч до шестидесяти тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от шестидесяти тысяч до восьмидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от четырехсот тысяч до восьмисот тысяч рублей.

(часть 2 в ред. Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_217313/b004fed0b70d0f223e4a81f8ad6cd92af90a7e3b/#dst100086) 28.05.2022 N 141-ФЗ)

 Нарушение требований пожарной безопасности, повлекшее возникновение пожара и уничтожение или повреждение чужого имущества либо причинение легкого или средней тяжести вреда здоровью человека,

 влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от сорока тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от восьмидесяти тысяч до ста тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от девяноста тысяч до ста десяти тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до тридцати суток; на юридических лиц - от семисот тысяч до восьмисот тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до тридцати суток.

(часть 6 в ред. Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_217313/b004fed0b70d0f223e4a81f8ad6cd92af90a7e3b/#dst100086) от 28.05.2022 N 141-ФЗ)

Нарушение требований пожарной безопасности, повлекшее возникновение пожара и причинение тяжкого вреда здоровью человека или смерть человека,

влечет наложение административного штрафа на юридических лиц в размере от одного миллиона до двух миллионов рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

(часть 6.1 введена Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_138416/#dst100009) от 28.05.2022 N 141-ФЗ)

Сотрудниками отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Болотнинскому району за первое полугодие 2024 года за нарушение требований пожарной безопасности было составлено 59 административных протоколов. При рассмотрении которых к административной ответственности привлечено граждан 2 и юридических лиц 57.

 Кроме того, в отдел надзорной деятельности по Болотнинскому району поступают жалобы и заявления от граждан. Сотрудники отдела рассматривают только письменные заявления граждан. Жалобы и сообщения по телефону или устно не рассматриваются. По поступившему заявлению проводится проверка и в 30-дневный срок заявителю в письменной форме, сообщается о принятом решении. Если в ходе проверки устанавливаются нарушения правил пожарной безопасности, нарушители привлекаются к административной ответственности. В компетенцию органов Государственного пожарного надзора не входит принятие решений о сносе или переносе, каких-либо построек, даже если они установлены с нарушением противопожарных разрывов.

Если у Вас возникли какие-либо вопросы по пожарной безопасности обращайтесь в отдел надзорной деятельности и профилактической работы по Болотнинскому району по адресу: НСО г. Болотное ул. Московская, 60. Телефон для справок 25-151.

Дознаватель ОНДиПР по

Болотнинскому району Каржавин Е.А.

**Как выбрать огнетушитель для дома**

 Одной из причин возникновения пожаров является отсутствие в квартире или частном доме устройства индивидуальной борьбы с огнем. Часто мелкое локальное возгорание, возникшее в помещении, не удается потушить по причине отсутствия средств пожаротушения. Как правило, до 90 % бытовых возгораний эффективно устраняются с помощью обычного огнетушителя небольшой емкости.

**Какой тип огнетушителя выбрать?**

 Какой огнетушитель для дома лучше выбрать надо решать с учетом особенностей объекта применения, условий хранения, обеспечения безопасности для людей и домашних животных. К числу устройств, подходящих для использования в пределах жилой зоны, можно отнести следующие типы приборов:

* углекислотные огнетушители;
* порошковые конструкции;
* воздушно-эмульсионные;
* воздушно-пенные и водно-пенные изделия.

 Все устройства по-своему эффективны и относительно безопасны. Внимательно изучив свойства и характеристики каждого из них, вы сделаете выбор в пользу оптимального варианта.
**✎ Огнетушитель с ОТВ на основе двуокиси углерода**

 [Углекислотный огнетушитель](https://www.tt-snab.ru/produkciya/uglekislotnye-ognetushiteli/) (ОУ) идеально подходит для использования в доме или квартире. В качестве основы действующего вещества используется двуокись или диоксид углерода. В преимущества этого типа входят:

* высокая эффективность на первоначальных стадиях возгорания;
* относительно небольшой размер основных моделей, подходящих для применения в жилой квартире
* полное отсутствие следов воздействия ОТВ;
* прочная конструкция корпуса;
* не требует специальной подготовки для применения.

 ОУ имеет и недостатки, заключающиеся в следующем:

* обладает относительно большой массой;
* после применения необходимо проветрить помещение, использование влияет на количество кислорода в квартире и на повышение уровня газа на основе углерода;
* относительно высокая стоимость;
* возможность получить в ходе применения термическую травму: температура ОТВ достигает -70 °С.

 Сразу следует сказать, что недостатки этого прибора на фоне его достоинств можно отнести к несущественным. Устройство эффективно в борьбе с возгораниями бытовой и кухонной техники, находящейся под напряжением. Дополнительным достоинством изделия является его действенность на начальной стадии тушения пожара. Установить прибор можно на стене помещения с помощью специального кронштейна.

**✎ Достоинства огнетушителя порошкового типа**

 [Порошковый огнетушитель](https://www.tt-snab.ru/produkciya/poroshkovye-ognetushiteli/) (ОП)– это самый распространенный вид средств тушения пожара. Имеет ряд неоспоримых преимуществ, но не лишен и недостатков. К достоинствам изделия следует отнести:

* низкая цена прибора;
* достаточно высокая эффективность действия против пожаров различной классификации;
* небольшая масса огнетушителя;
* простота использования.

 Главным недостатком устройства являются свойства его ОТВ. Состав тушащего вещества способен привести в негодность не только воспламенившиеся домашние вещи, но и весь интерьер квартиры. Особенно беспощаден порошок в отношении расплавившихся полимеров и металлов, в поверхность которых он въедается намертво.

Влияние ОТВ на состояние здоровья человека относительно небольшое. Разговоры о потенциальной опасности тушащего вещества не учитывают сравнения с эффективностью устройства. Недостаточная эффективность против тлеющих горючих веществ компенсируется сильным первоначальным воздействием струи ОТВ. Сбив основное пламя пожара, вы получите возможность бороться с тлеющими источниками с помощью обычной воды.
**✎ Водные и водно-пенные огнетушители**

 Безопасный и экологически чистый тип огнетушащего устройства. Устройство применяется достаточно давно, его использование актуально и сегодня. Современные [воздушно-пенные огнетушители](https://www.tt-snab.ru/produkciya/vozdushno-pennye-ognetushiteli/) (ОВП) этого типа способны эффективно бороться с пожарами различного класса. Прибор имеет следующие достоинства:

* невысокая цена;
* безопасен для человека и домашних животных, не наносит серьезного вреда домашнему интерьеру;
* не требует специальной подготовки для применения;
* относительно эффективен по отношению к большей части возгораний.

К числу недостатков устройства следует отнести опасность применения в случае возгорания электрических приборов, находящихся под напряжением. Не рекомендуется содержать изделие в неотапливаемом помещении, где температура опускается ниже 0 °С. В условиях отрицательных температурных значений допустимо хранить лишь приборы, в ОТВ которых содержатся специальные добавки-антифризы. В этом случае устройство выдерживает воздействие температур до -30 °С.

**✎ Воздушно-эмульсионный огнетушитель**

 Это устройство является относительно новым и только осваивается в качестве прибора, находящего массовое применение. Главным препятствием на пути широкого использования этого изделия является его высокая цена. В остальном ВЭО имеет следующие достоинства:
эффективен против большинства классов пожара;

* глубокая проникающая способность ОТВ;
* имеет небольшой вес в сочетании с малыми габаритами и высокой эффективностью;
* безопасен для здоровья человека и домашних животных;
* прост и удобен в применении.

При использовании эмульсия огнетушащего вещества покрывает тонким слоем горящую поверхность, обеспечивая охлаждение вещества и предотвращая доступ окислителя. [Воздушно-эмульсионные огнетушители](https://www.tt-snab.ru/produkciya/vozdushno-emulsionnye-ognetushiteli/) обладают высокой эффективностью применения по сравнению с большинством образцов других типов.

**Хранение огнетушителя в условиях квартиры**

Рассмотрев все характеристики устройств, несложно найти подходящий огнетушитель для дома. Как выбрать прибор, оптимально отвечающий потребностям объекта, – это только часть задачи. Важно организовать оптимальное хранение этого изделия. Для этого следует:

* подобрать оптимальное место размещения, где будет обеспечена оперативность применения в случае ЧП;
* если дом обладает большой площадью, то стоит оснастить устройством каждый этаж и каждый удаленный участок строения;
* на прибор не должны воздействовать источники тепла и солнечные лучи;
* место должно быть открытым, не мешать передвижению людей и обеспечивать удобство применения;
* не следует увлекаться габаритными и тяжелыми изделиями, главное, чтобы все члены семьи были способны применить огнетушитель.

В процессе хранения нельзя забывать о регулярных осмотрах устройства и своевременном прохождении ТО. В случае необходимости следует проводить [перезарядку устройства](https://www.tt-snab.ru/uslugi/perezaryadkaognetushiteley/).

 Заместитель начальника ПЧ-121 по охране Болотнинского района И.Ф. Козловский

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ АЧИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

БОЛОТНИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

58-й сессии шестого созыва

26.07.2024 № 1

О внесении изменений в решение Совета депутатов Ачинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области от 22.11.2023 № 2 «Об определении налоговых ставок земельного налога с 2024г.»

 В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации, Совет депутатов Ачинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

 1.Внести следующие изменения в Приложение № 1 Решения № 2, 48 сессии от 22.11.2023года:

 1.1 Пункт 2 Приложения читать в новой редакции:

 « 2. Занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса ( за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

 1.2 пункт 3 Приложения после слов «акты Российской Федерации» дополнить словами следующего содержания:

 « 3. За исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей».

 2.Опубликовать решение в Официальном вестнике Ачинского сельсовета и разместить на официальном сайте администрации Ачинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области сети интернет.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Совета депутатовАчинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области |  | Глава Ачинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А.Туралина |  |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Туралин |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**АЧИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БОЛОТНИНСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

58-ой сессии (шестого созыва)

От 26.07.2024 г. №2

с.Ача

**О проекте муниципального правового акта «О внесении изменении в Устав Ачинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области»**

 В соответствии со ст. 7, 35, 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 30.12.2021 №492-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»,

 **Совет Депутатов решил:**

 1.Проект изменений и дополнений в Устав Ачинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области вынести на публичные слушания, согласно приложению.

 2.Установить место и время проведения публичных слушаний- Новосибирская область, Болотнинский район, с.Ача, улица Центральная 5, помещение администрации Ачинского сельсовета 27.10.2022 года в 11-00 часов.

 3.Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании –Официальный Вестник Ачинского сельсовета.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Зам. председателя Совета депутатовАчинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области |  | Глава Ачинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области |
| С.А. Туралина |  | А.В. Туралин |

Приложение

к решению 58- ой сессии пятого

созыва Совета депутатов

Ачинского сельсовета

 Болотнинского района

 Новосибирской области

 От 26.07.2024 г№2

**ПРОЕКТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРАВОВОГО АКТА**

**О ВНЕСЕНИЙ ИЗМЕНЕНИИ В УСТАВ АЧИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БОЛОТНИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**1.Статья 5. Вопросы местного значения**

1.1 часть 31 изложить в следующей редакции: «организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью, участие в реализации молодежной политики, разработка и реализация мер по обеспечению и защите прав и законных интересов молодежи, разработка и реализация муниципальных программ по основным направлениям реализации молодежной политики, организация и осуществление мониторинга реализации молодежной политики в поселении;»;

**2. Статья 19. Полномочия Совета депутатов**

1.1. Добавить часть 25 добавить пункт 25.1 следующего содержания «по представлению схода граждан сельского населенного пункта, входящего в состав Ачинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области, назначает старосту сельского населенного пункта»;

 **3. Статья 21. Депутат Совета депутатов**

3.1. часть 5 добавить пункт 10.1 следующего содержания: «приобретения им статуса иностранного агента»;

**4. Статья 27 глава поселения**

4.1. часть 15 дополнить пунктом 15.1 следующего содержания: «принятие решений о комплексном развитии территорий в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

**5. Статья 26.1. Удаление главы муниципального образования в отставку**

5.1. часть 2 пункт 4 дополнить подпунктом 4.1 следующего содержания: «приобретения им статуса иностранного агента»;

**6. Статья 28. Полномочия администрации**

6.1 пункт 40 изложить в следующей редакции «организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью, участие в реализации молодежной политики, разработка и реализация мер по обеспечению и защите прав и законных интересов молодежи, разработка и реализация муниципальных программ по основным направлениям реализации молодежной политики, организация и осуществление мониторинга реализации молодежной политики в поселении».

АЧИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

БОЛОТНИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

58-й сессии (шестого созыва)

От 26.07.2024 г. № 3

с.Ача

Об отмене решения Совета депутатов Ачинского сельсовета

от 21.03.2011г.№ 2 «О Положении о муниципальном земельном контроле на территории Ачинского сельсовета».

На основании Экспертного заключения от 06.06.2011 г.

Совет депутатов р е ш и л отменить в связи с несоответствием требованием федеральному законодательства.:

 1. Решение 16-й сессии (4-го созыва) № 2 от 21.03.2011 года Совета депутатов Ачинского сельсовета, Болотнинского района, Новосибирской области «О Положении о муниципальном земельном контроле на территории Ачинского сельсовета»

 2. Решение 17-й сессии (4-го созыва) № 1 от 13.04.2011 года Совета депутатов Ачинского сельсовета, Болотнинского района, Новосибирской области «О внесении изменений в решение 16-ой сессии (4-го созыва) №2 от 21.03.2011 года Совета депутатов Ачинского сельсовета, Болотнинского района, Новосибирской области «О Положении о муниципальном земельном контроле на территории Ачинского сельсовета»

 2.Опубликовать настоящее решение в Официальном Вестнике Ачинского сельсовета и разместить на официальном сайте администрации Ачинского сельсовета в сети Интернет.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| И.о.Председателя Совета депутатовАчинского сельсоветаБолотнинского районаНовосибирской области |  | Глава Ачинского сельсоветаБолотнинского районаНовосибирской области |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А. Туралина |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Туралин |

АЧИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

БОЛОТНИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

58-й сессии (шестого созыва)

От 26.07.2024 г. № 4

с.Ача

Об отмене решения Совета депутатов Ачинского сельсовета

от 28.06.2010г.№ 3 «Об утверждении Положения о реестре муниципальной собственности администрации Ачинского сельсовета».

На основании Экспертного заключения от 06.06.2011 г.

Совет депутатов р е ш и л :

 1. Решение 4-ой сессии (4-ого созыва) от 28.06.2010г.№ 3 «Об утверждении Положения о реестре муниципальной собственности администрации Ачинского сельсовета» Совета депутатов Ачинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области отменить в связи с несоответствием требованием федеральному законодательства.

 2.Опубликовать настоящее решение в Официальном Вестнике Ачинского сельсовета и разместить на официальном сайте администрации Ачинского сельсовета в сети Интернет.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| И.о.Председателя Совета депутатовАчинского сельсоветаБолотнинского районаНовосибирской области |  | Глава Ачинского сельсоветаБолотнинского районаНовосибирской области |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А. Туралина |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Туралин |

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

АЧИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БОЛОТНИНСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

58 – СЕССИИ (пятого созыва)

26.07.2024 г. №5

О внесении изменений в решение Совета депутатов Ачинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области от 22 мая 2020 № 3

«Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса

по отбору кандидатур на должность Главы Ачинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Росархива от 31.07.2023 № 77 «Об утверждении Правил организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов в государственных органах, органах местного самоуправления и организациях», на основании Устава Ачинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области Совет депутатов

РЕШИЛ:

 1.Внести следующие изменения:

1.1.  Раздел 3 пункт 3.1. подпункта 8 после слов: «гражданство» добавить слово «(подданство)»;

1.2. Приложение №1 в примечании после слов: «гражданство» добавить слово «(подданство)»;

 1.3. Приложение №2 пункт 4 анкеты после слов: «гражданство» добавить слово «(подданство)»;

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании Официальный вестник Ачинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской областии на официальном сайте Ачинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| И.о.Председателя Совета депутатовАчинского сельсоветаБолотнинского районаНовосибирской области |  | Глава Ачинского сельсоветаБолотнинского районаНовосибирской области |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А. Туралина |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Туралин |